



Управ. округ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 22.12.2021

№ 199

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Озерского городского округа от 21.09.2017 № 168 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа»

Рассмотрев предложения главы Озерского городского округа от 09.12.2021 № 01-02-06/392 о внесении изменений в решение Собрания депутатов Озерского городского округа от 21.09.2017 № 168 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 02.11.2021, от 11.11.2021, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа Собрание депутатов Озерского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести в статью 45 Правил землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденных решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 21.09.2017 № 168, изменения согласно приложениям 1 - 5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
Озерского городского округа

С.Н. Гергенрейдер

Глава
Озерского городского округа

Е.Ю. Щербаков

Приложение 1

к решению собрания депутатов
Озерского городского округа
от 22.12.2021 № 199

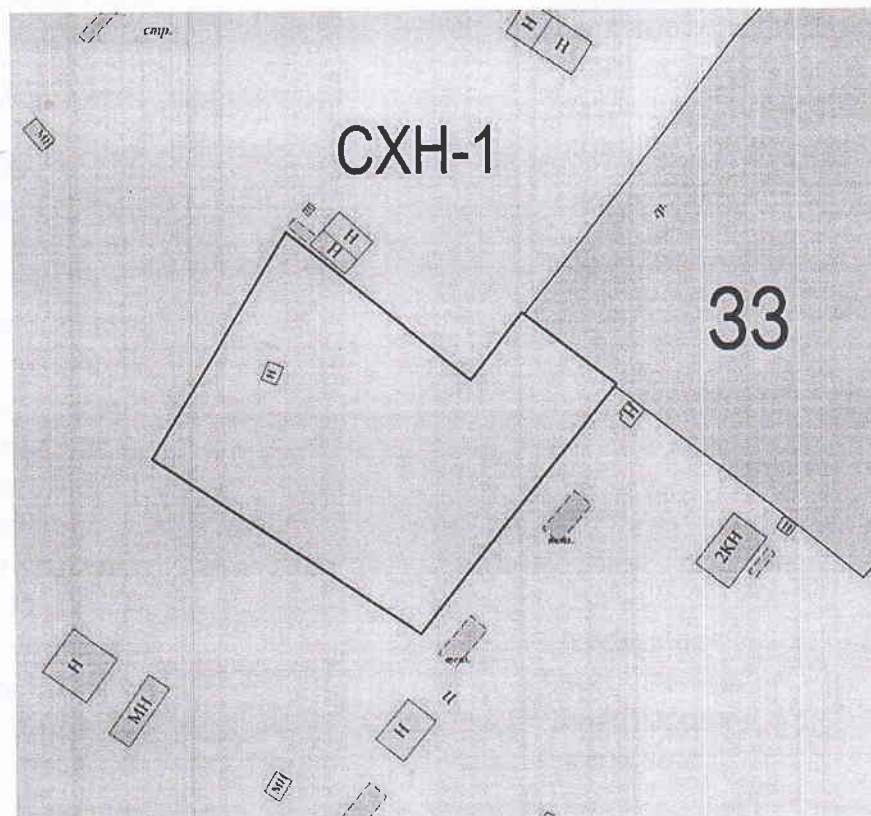
Изменения

в Правила землепользования и застройки на территорию вне границ
населенных пунктов Озерского городского округа
(Статья 45. Карта градостроительного зонирования территории вне границ
населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области)
в части изменения границ территориальных зон

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальных зон до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс части территориальной зоны после изменений
Земельный участок с кадастровым номером 74:09:0913004:1611, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое некоммерческое товарищество «Береговое», земельный участок № 635	33	изменение части границ территориальной зоны	СХН-1
Земельный участок с кадастровым номером 74:09:1109001:468, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Озерск, садовое товарищество «Заозерный», участок № 231	33	изменение части границ территориальной зоны	СХН-1

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальных зон до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс части территориальной зоны после изменений
Земельный участок с кадастровым номером 74:09:1109001:477, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Озерск, садовое товарищество «Заозерный», участок № 240	33	изменение части границ территориальной зоны	СХН-1
Земельный участок с кадастровым номером 74:09:1109001:96, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Озерск, садовое товарищество «Заозерный», участок № 276	33	изменение части границ территориальной зоны	СХН-1

Статья 45. Карта градостроительного зонирования территории вне границ населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области (фрагмент) с учетом изменений в Правилах землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа части границы территориальной зоны земель запаса (индекс 33) на зону коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства (индекс СХН-1) применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0913004:1611, расположенному по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, садоводческое некоммерческое товарищество «Береговое», земельный участок № 635

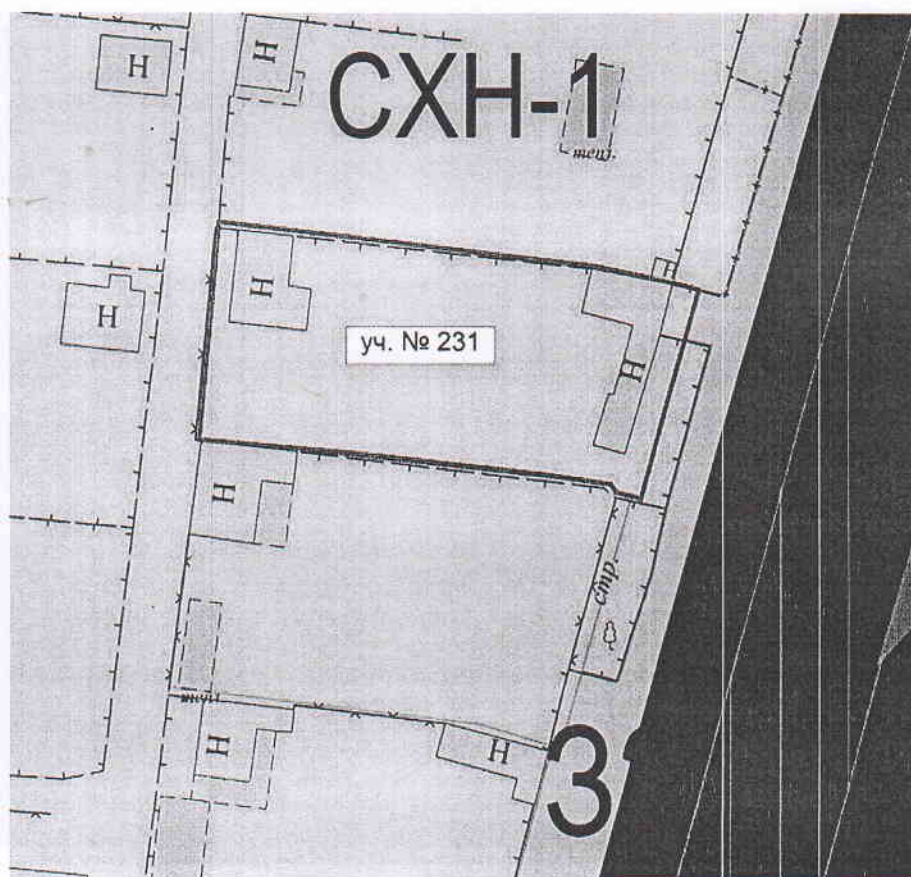


Виды территориальных зон:

33 – зона земель запаса

СХН-1 - зона коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства

Статья 45. Карта градостроительного зонирования территории вне границ населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области (фрагмент) с учетом изменений в Правилах землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа части границы территориальной зоны земель запаса (индекс 33) на зону коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства (индекс СХН-1) применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1109001:468, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, садовое товарищество «Заозерный», участок № 231

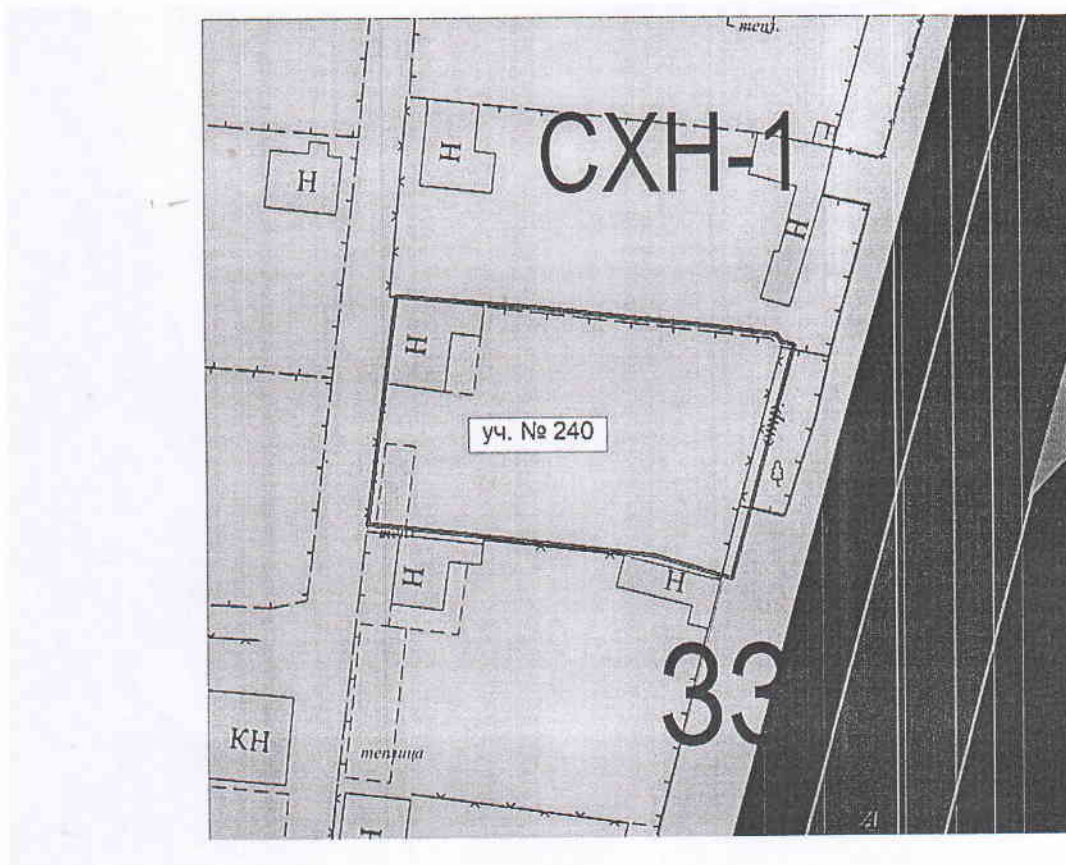


Виды территориальных зон:

33 – зона земель запаса

СХН-1 - зона коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства

Статья 45. Карта градостроительного зонирования территории вне границ населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области (фрагмент) с учетом изменений в Правилах землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа части границы территориальной зоны земель запаса (индекс 33) на зону коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства (индекс СХН-1) применительно к земельному участку с кадастровым номером 4:09:1109001:477, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, садовое товарищество «Заозерный», участок № 240



Виды территориальных зон:

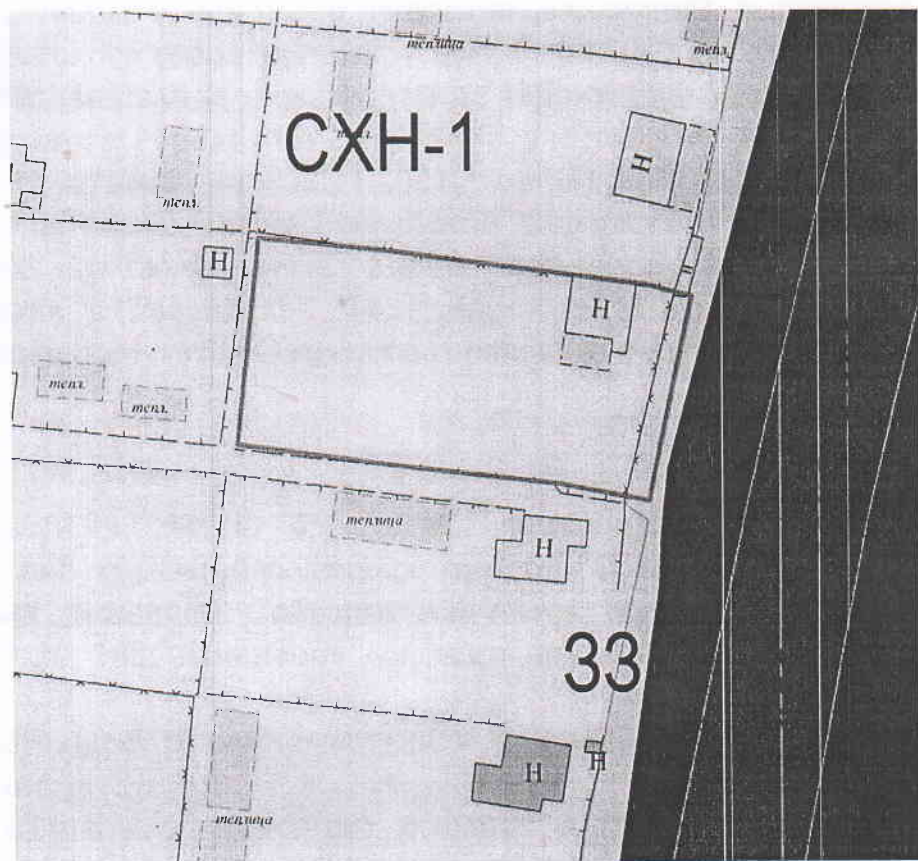
33 – зона земель запаса

СХН-1 - зона коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства

Приложение 5

к решению собрания депутатов
Озерского городского округа
от 22.12.2021 № 199

Статья 45. Карта градостроительного зонирования территории вне границ населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области (фрагмент) с учетом изменений в Правилах землепользования и застройки на территорию вне границ населенных пунктов Озерского городского округа части границы территориальной зоны земель запаса (индекс 33) на зону коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства (индекс СХН-1) применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:09:1109001:96, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, садовое товарищество «Заозерный», участок № 276



Виды территориальных зон:

33 – зона земель запаса

СХН-1 - зона коллективного садоводства, огородничества и дачного хозяйства