Утверждена

[постановлением](#sub_0) администрации

Озерского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_\_\_

# Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2017 год

# г. Озерск, Челябинская область

# 2017 год

**Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2017 год и (далее - муниципальная программа, Программа) |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа Челябинской области  (далее - УКСиБ) |
| Соисполнитель муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее - Управление ЖКХ)  Управление культуры администрации Озерского городского округа Челябинской области |
| Участники Программы | Органы местного самоуправления Озерского городского округа;  Управляющие компании, товарищества собственников жилья, жилищные или иными специализированные потребительские кооперативы, при выборе собственниками непосредственного управления иные лица, уполномоченные собственниками помещений в многоквартирных домах;  Предприятия и организации Озерского городского округа. |
| Цели муниципальной программы | Повышение уровня благоустройства территории Озерского городского округа |
| Задачи муниципальной программы | - повышение уровня благоустройства дворовых территорий Озерского городского округа;  - повышение уровня благоустройства общественных территорий;  - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Озерского городского округа. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий.  Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади) дворовых территорий.  Охват населения благоустроенными дворовыми территориями.  Количество благоустроенных общественных территорий.  Площадь благоустроенных общественных территорий.  Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий.  Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования. |
| Срок реализации Программы | Программа рассчитана на 2017 год |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы (тыс. руб.) | Объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета Озерского городского округа составляет 41 716,400 тыс. руб.,  в том числе,  за счет средств ФБ: 29 165,000 тыс. руб.;  за счет средств ОБ: 12 541,400 тыс. руб.;  за счет средств местного бюджета: 10 000 тыс. руб.  за счет внебюджетных источников: \_\_ (будет определен по результатам общественного обсуждения проекта программы)  По основным мероприятиям программы:  1. благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории: 13 902,100 тыс. руб.  2. благоустройство дворовых территорий: 27 814,300 тыс. руб. (внебюджетные средства, размер будет определен по результатам общественного обсуждения проекта программы). |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы |  |

# Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2017 год

# 1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в Озерском городском округе

Город Озерск является одним из многочисленных городов-предприятий Уральского региона, возникших и получивших импульс развития в период социалистической индустриализации и послевоенного восстановления экономики. Данные города представляют собой достаточно специфическую линию градостроительства в Советском Союзе.

Появление города Челябинск-65 было обусловлено введением в строй химкомбината "Маяк" в 1947 г. За короткий отрезок времени, благодаря значительным темпам роста, Челябинск-65 опередил в своем функционально-территориальном развитии близлежащие города. Возникновение и быстрое развитие города было связано со значительным событием в истории советского градостроительства: появлением и последующей реализацией модели города-предприятия или "технополиса" — города, предназначенного для получения сверхценных результатов научно-технических исследований и значительных достижений в важнейших областях науки и производства.

Изначально у города не было утвержденного генерального плана и застройка его велась различными типами домов. В 1948 году было принято решение о разработке Генерального плана соцгорода, который был разработан Ленинградским проектным институтом (ГСПИ-11), утвержден в 1949 г., и в этом же году началась его реализация. С этого момента городское строительство и, в целом, формирование городской среды ведется на основе строгого планирования. Актуальная редакция Генерального плана Озерска утверждена Собранием депутатов Озерского городского округа в апреле 2011 года.

В настоящее время в состав Озерского городского округа входит г. Озерск, на территории которого действует особый пропускной режим, и внегородские территории: поселки Метлино, Новогорный, Бижеляк, Новая Теча, деревня Селезни, станция Татыш с прилегающими территориями. На внегородские территории не распространяются ограничения по посещению. Данные территории обладают уникальными природными и рекреационными ресурсами – живописные озера Кожакуль и Улагач, земли Метлино и Новогорного - перспективны для малоэтажной и дачной застройки.

Озерск - город, расположенный на восточных склонах Южноуральского хребта, окружен озерами Иртяш, Большая Нанога, Малая Нанога и Кызыл-Таш. Город располагается на большом мысе южного берега Иртяш, одного из крупнейших озер Челябинской области. Площадь его поверхности - 32 кв. км, это третье по объему водохранилище региона. Город расположен в уникальном природном ландшафте. Система окружающих озер активно влияет на облик архитектурно-пространственной среды города и является его природно-экологическим каркасом.

Единая городская среда Озерска складывалась десятилетиями. Каждый период накладывал свой отпечаток на планировочную структуру и архитектурный облик города. На сегодняшний день мы имеем своего рода небольшие стилевые островки, находящиеся в разных районах города.

Современный центр города сформировался вдоль проспекта Карла Маркса и представляет собой линейную архитектурно-планировочную организацию. Проспект Карла Маркса является местом повышенной социально-функциональной активности и имеет торговую и культурно-зрелищную функцию. Ансамбль проспекта сформирован эстетически ценными объектами современной застройки.

Архитектурному стилю города сегодня невозможно дать  какое бы то ни было определение, при этом следует подчеркнуть, что новое строительство жилых комплексов и общественных зданий ведется по индивидуальным проектам. Это обогащает восприятие городского  пространства и наряду с уникальным природным ландшафтом полуострова, на котором расположен Озерск, создает неповторимый облик города.

Градостроительная деятельность  на территории Озерского городского округа осуществляется на основе утвержденных в установленном законодательством порядке нормативно-правовых актов, в том числе: документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.

Кроме того,  архитектурные решения объектов капитального строительства, расположенные на территориях особого градостроительного контроля, рассматриваются на Градостроительном совете. Члены Совета обращают особое внимание на соответствие проектируемых объектов градостроительным регламентам и единому архитектурному стилю в целях создания гармоничного городского пространства. В последнее время стала актуальной комплексная застройка территории, так как такой тип застройки позволяет создавать благоприятные условия для проживания, не нарушать то ценное, что есть в городском ландшафте и обогащать его новыми зданиями и сооружениями.

Формирование городской среды процесс постоянный, включающий в себя не только формирование застройки городской территории, но и создание архитектурно-художественной среды в целом. Социально-экономические и культурные условия являются основой для формирования современной пространственной среды, качество которой, в свою очередь, является главным фактором, определяющим привлекательность города для жизни и работы.

В настоящее время сеть улиц, площадей и пешеходных пространств формируется как единая общегородская система, взаимоувязанная с функционально-планировочной организацией города. Общее инженерное и архитектурное решение улиц, дорог и искусственных сооружений направлено на достижение органической связи с окружающим ландшафтом и учитывает требования охраны окружающей среды.

В целом нужно отметить, что формирование городской среды, благодаря вдумчивому отношению архитекторов и градостроителей к своему делу, ведется на высоком градостроительном уровне, комплексно с соответствующим этому уровню благоустройством и озеленением территорий.

# Уличное освещение

Уличное освещение в округе существенно повышает безопасность движения и снижает число аварий на дорогах. Улучшение освещенности населенных пунктов способствует снижению преступности в ночное время суток и придает жителям ощущение безопасности, что повышает комфортность и качество жизни населения.

Электроснабжение города осуществляется с трех центральных распределительных подстанций:

- ЦРП – 3А и ЦРП-13, которые являются источником электроснабжения микрорайонов 3,3А,4, 6,6А, 7,8, 9,9А, коммунально-складской зоны и таких важных для жизни города объектов, как котельная, насосно-фильтровальная и насосно-смесительная станции;

- ЦРП-4, которая является источником электроснабжения микрорайона Заозерный и северо-восточной части города (старая часть города).

Обеспеченность нормативным освещением уличных и дворовых проездов составляет 90,4%.

# Благоустройство дворовых территорий

Дворовые территории в Озерском городском округе оборудованы детскими игровыми и спортивными площадками и другими малыми формами.

Обеспеченность придомовых территорий детскими игровыми площадками с исправным оборудованием составляет 74,3%:

А/В х100% = 630/848 х100%=74,3%, где

А- фактическое количество детских игровых площадок в исправном состоянии (630 ед.);

В- количество многоквартирных домов в ОГО (848 ед.).

Обеспеченность придомовых территорий спортивными площадками с исправным оборудованием 17,2%:

А/В х100% = 146/848 х100%=17,2%, где

А- фактическое количество жилых домов, оборудованных спортивными площадками в исправном состоянии (146 ед.);

В- количество многоквартирных домов в ОГО (848 ед.).

Благоустройство и озеленение является в городе важнейшим составляющим элементом и занимает значительную часть общественного городского пространства. Озеленении жилых территорий осуществляется при участии собственников многоквартирных домов для улучшения микроклимата и создания оптимальных условий для круглосуточного отдыха населения непосредственно у жилых домов..

Зеленые насаждения общего пользования являются наиболее важным показателем степени озеленения города. Хорошо озелененным можно считать город, в котором на 1 жителя приходится 20–30 м2 и более зеленых насаждений общего пользования. В Озерске на 1 жителя приходится 22,78 м2, что составляет более 119,35% обеспечение населения зелеными насаждениями.

Централизованным сбором и вывозом мусора от населения охвачено 100 % территории Озерского городского округа. Управляющие организации, ТСЖ, обслуживающие многоквартирные жилые дома, заключают договоры на вывоз ТБО от населения со специализированными организациями. Собственники индивидуальной жилой застройки самостоятельно организуют вывоз ТБО, заключая договоры со специализированной организацией, либо вывозят отходы на полигон ТБО самостоятельно.

До 2009 года в городском округе преобладал планово-подворный безтарный способ сбора ТБО, т.е. от населения отходы грузились непосредственно в спецмашину по графику 3-4 раза в день, на местах остановки мусоровоза скопления отходов не было. С 2009 года для удобства жителей на местах остановки мусоровозов управляющими организациями стали устанавливаться контейнеры, устраиваться контейнерные площадки. До настоящего времени идет работа по обустройству контейнерных площадок, приведение их к нормам СанПиН, согласованию с СЭС.

# Рекреационные зоны

Рекреационный комплекс общегородского значения – парк культуры и отдыха – создан на базе компонентов природного ландшафта. Парк расположен в северо-западной части города и является планировочной границей застройки, имеющей историко-культурную ценность. Остальные точечные рекреационные зоны, включая Детский парк, расположенный в центре исторической застройки, определяют необходимость их функциональной активизации и повышения эстетической привлекательности.

# Финансовое обеспечение мероприятий по благоустройству

В Озерском городском округе действует долгосрочная целевая программа «Благоустройство Озерского городского округа». На выполнение мероприятий в виде субсидии в целях возмещения затрат на капитальный ремонт, ремонт и устройство объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирных домов, элементов озеленения и благоустройства дворовых территорий, входящих в состав общего имущества многоквартирных домов Озерского городского округа, по данной программе из местного бюджета было направлено:

2014 год – 8 504,0 тыс. руб.

2015 год – 21 305,9 тыс. руб.

2016 год – 2 705,9 тыс. руб.

2017 год (план) – 2 880,0 тыс. руб.

# 2. Исходные данные для формирования перечня мероприятий программы

2.1. Перечень мероприятий Программы состоит из двух основных групп:

- благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории;

- благоустройство дворовых территорий.

2.2. Объем финансирования указанных групп мероприятий осуществляется в следующей пропорции: на благоустройство дворовых территорий направляется не менее двух третей от общей суммы финансирования мероприятий Программы.

2.3. В минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, софинансируемых за счет средств, полученных Челябинской областью в 2017 году в качестве субсидии из федерального бюджета включаются:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек и урн.

2.4. Перечень дополнительных перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

-

-

(будет определен региональной программой).

2.5. Условия и форма участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованных лиц), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (будет определен региональной программой).

2.6. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов: 760 рублей/м2;

- обеспечение освещения дворовых территорий (с заменой опоры наружного освещения): 43 680 руб. за ед.

- установка скамеек (на чугунных опорных стойках, включая стоимость изделия):   
14 944 руб. за ед.

- установка урн (чугунные с вкладышем, включая стоимость изделия): 9 723 руб. за ед.

2.7. Аккумулирования и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое) граждан в выполнении указанных работ (в случае принятия субъектом Российской Федерации решения о таком участии), осуществляется в порядке, определенном постановлением администрации Озерского городского округа (*после публикации региональной программы порядок будет уточнен и включен в текст данного проекта).*

2.8. Адресный перечень дворовых территорий, общественных территорий, подлежащих благоустройству, формируется на основании предложений, представленных в соответствии с порядком, утвержденном постановлением администрации Озерского городского округа от \_\_.03.2017 г. №\_\_.

# 3. Прогноз ожидаемых результатов реализации программы

Основными ожидаемыми результатами реализации программы являются:

- благоустройство значимых и наиболее посещаемых городских территорий (точное количество будет определено в результате общественного обсуждения проекта программы);

- благоустройство \_\_ дворовых территорий (точное количество будет определено в результате общественного обсуждения проекта программы).

Основные риски, оказывающие влияние на конечные результаты реализации мероприятий программы:

- бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий региональной (муниципальной) программы;

- социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

- управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией муниципальной программы и т. д.

**С В Е Д Е Н И Я**

**о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2017 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения показателей |
| 2017 год |
| 1 | Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий | Ед., кв.м. |  |
| 2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади) дворовых территорий | % |  |
| 3 | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) | % |  |
| 4 | Количество благоустроенных общественных территорий | Ед. |  |
| 5 | Площадь благоустроенных общественных территорий | Га |  |
| 6 | Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий | % |  |
| 7 | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования | Кв.м. |  |
| 8 | Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу | %, рубли |  |
| 9 | Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий | Чел/часы |  |
| 10 | Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу | %, рубли |  |
| 11 | Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий | Чел/часы |  |

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2017 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок реализации | | Ожидаемый непосредственный результат  (краткое описание) | Основные направления реализации | Связь с показателями Программы (подпрограммы) |
| начало | окончание |
| 1. Благоустройство наиболее посещаемой муниципальной территории:  Мероприятие 1  Мероприятие 2  ………………. | Определяется по результатам общественного обсуждения проекта Программы | 05.2017 | 12.2017 |  |  | Количество благоустроенных общественных территорий.  Объем и доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству общественных территорий. |
| 2. Благоустройство дворовых территорий:  Мероприятие 1  Мероприятие 2  ………………. | Определяется по результатам общественного обсуждения проекта Программы | 05.2017 | 12.2017 |  |  | Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий.  Объем и доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий. |