**Уведомление**

**о начале публичных консультаций в целях проведения оценки**

**фактического воздействия нормативного правового акта**

1. Вид нормативного правового акта: решение собрания депутатов Озерского городского округа

2. Наименование проекта нормативного правового акта: решение собрания депутатов Озерского городского округа от 28.05.2014 № 86 «О Положении о проведении внеплановых проверок деятельности управляющих организаций на территории Озерского городского округа Челябинской области»

3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта: действующий

4. Орган-разработчик проекта нормативного правового акта: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области

5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта: Жилищный кодекс Российской Федерации, Конституция Российской Федерации, Федеральные законы, нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и нормативные правовые акты Челябинской области, правовые акты Озерского городского округа, регулирующие жилищные правоотношения

6. Описание проблем, на решение которых направлен предлагаемый способ регулирования: установление факта исполнения либо неисполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, выполнение обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации

7. Круг лиц, на которых будет распространено действие проекта нормативного правового акта: администрация Озерского городского округа Челябинской области, Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области, управляющие организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Озерского городского округа

8. Необходимость установления переходного периода: нет

9. Краткое изложение целей регулирования: профилактика нарушений управляющими организациями обязательных требований, установленных в отношении жилищного фонда федеральными законами и законами Челябинской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами; принятие мер по устранению выявленных нарушений при обеспечении соблюдения обязательных требований, выявление и пресечение фактов нарушений обязательств по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг собственникам помещений и пользующимся помещениями в этом доме лицам.

10. Общая характеристика регулируемых общественных отношений: отношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства

11. Срок, в течение которого органом-разработчиком проекта принимаются

предложения (со дня размещения на официальном сайте настоящего уведомления): **20 календарных дней.** Официальный сайт администрации Озерского городского округа: **www.ozerskadm.ru**

12. Контактные данные для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица): Бовкун Ольга Александровна, ujkh@ozerskadm.ru, (35130) 2-38-86

13. Иная информация по решению органа-разработчика проекта нормативного правового акта: нет

Начальник Управления

жилищно-коммунального хозяйства

администрации Озерского городского округа Н.В. Левина