**Порядок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

**Участниками публичных слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства являются:**

* граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;
* правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
* граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;
* правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;
* правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;
* правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду.

**Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:**

1. Направление администрацией Озерского городского округа не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:
	* правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
	* правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
* правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.
1. Опубликование постановления главы Озерского городского округа о проведении публичных слушаний с проектом, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, и информационными материалами к нему, в газете «Озерский вестник» и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей Озерского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца.

3) Организация экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4) Проведение собрания участников публичных слушаний. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5) Подготовка и оформление протокола и заключения о результатах публичных слушаний.

6) Опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в газете «Озерский вестник» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области http://ozerskadm.ru.