

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске

02.05.2023 в 16.00 час.

г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли сотрудники Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

На публичных слушаниях присутствовал 1 человек.

2. Вступительное слово исполняющей обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске.

Публичные слушания проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа» и постановлением от 06.04.2023 № 5.

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 06.04.2023 № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 20.04.2023 № 21 и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председателем публичных слушаний предлагается избрать начальника отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Беланову Светлану Евгеньевну.

Другие предложения не поступали.

Председателем публичных слушаний избрана Беланова Светлана Евгеньевна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера отдела подготовки градостроительной и исходно-разрешительной документации для строительства Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Романова Богдана Сергеевича.

Другие предложения не поступали.

Секретарем публичных слушаний избран Романов Богдан Сергеевич.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Белановой Светлане Евгеньевне.

3. Председатель публичных слушаний Беланова С.Е.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 06.04.2023 № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске» экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 21.04.2023 по 02.05.2023 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенном по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>, а также было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 20.04.2023 № 21.

Предложения и замечания по проекту физические и юридические лица могли подавать непосредственно в Управление архитектуры и градостроительства, расположенное по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема предложений и замечаний: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час., в письменной форме или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции, а также в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru, с 21.04.2023 по 02.05.2023 включительно.

За указанный срок письменные предложения и замечания относительно рассматриваемого проекта не поступали.

Предлагается следующая **повестка публичных слушаний**:

1. рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны лесопарков, городских лесов и отдыха Р-2 на зону кладбищ С-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0129001:314, расположенному по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Муниципальное казенное учреждение «Озерское лесничество» (подразделение № 1), лесной квартал № 10.

Кто за данную повестку прошу голосовать:

Результаты голосования:

«за» - 1;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Повестка публичных слушаний утверждается.

Переходим данному вопросу повестки.

В Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа поступило предложение Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны Р-2 на зону С-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0129001:314, расположенному по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск,

Муниципальное казенное учреждение «Озерское лесничество» (подразделение № 1), лесной квартал № 10.

Указанный земельный участок площадью 338 кв.м., образован и поставлен на государственный кадастровый учет 10.01.2023 г. с видом разрешенного использования – охрана природных территорий.

Согласно Правилам землепользования и застройки в городе Озерске земельный участок расположен в территориальной зоне лесопарков, городских лесов и отдыха Р-2.

В целях устранения нарушений при осуществлении захоронения умерших и исполнения решения Озерского городского суда Челябинской области от 18.10.2022 по делу № 2-1702/2022 необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны Р-2 на зону С-1.

Какие будут вопросы к проекту, прошу задавать?

Поскольку вопросов, предложений и замечаний не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны лесопарков, городских лесов и отдыха Р-2 на зону кладбищ С-1 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0129001:314, расположенному по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Муниципальное казенное учреждение «Озерское лесничество» (подразделение № 1), лесной квартал № 10?

Результаты голосования:

«за» - 1;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Беланова С.Е.

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, в целях внесения изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске подготовить протокол и заключение, направить материалы публичных слушаний главе Озерского городского округа для принятия решения.

Объявляю публичные слушания закрытыми.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника Управления архитектуры
и градостроительства администрации
Озерского городского округа

Н.М. Березина

Секретарь публичных слушаний

Б.С. Романов