











**ОЗЕРСК**  
**ПРЕДКОНЦЕПЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА**  
**ТЕРРИТОРИИ ВОКРУГ ГОРОДСКОГО ПРУДА**



# МАСШТАБ ГОРОДА

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории благоустройства
-  Границы города
-  Старый город
-  Новый город
-  Промышленные территории
-  Кладбища
-  Контрольно-пропускной пункт
-  Ж.-д. (Промышленная ветка)

Город разделен на «старый» и «новый» проспектом Ленина. «Бродвей» – народное название проспекта Карла Маркса, который является центром «Нового города».



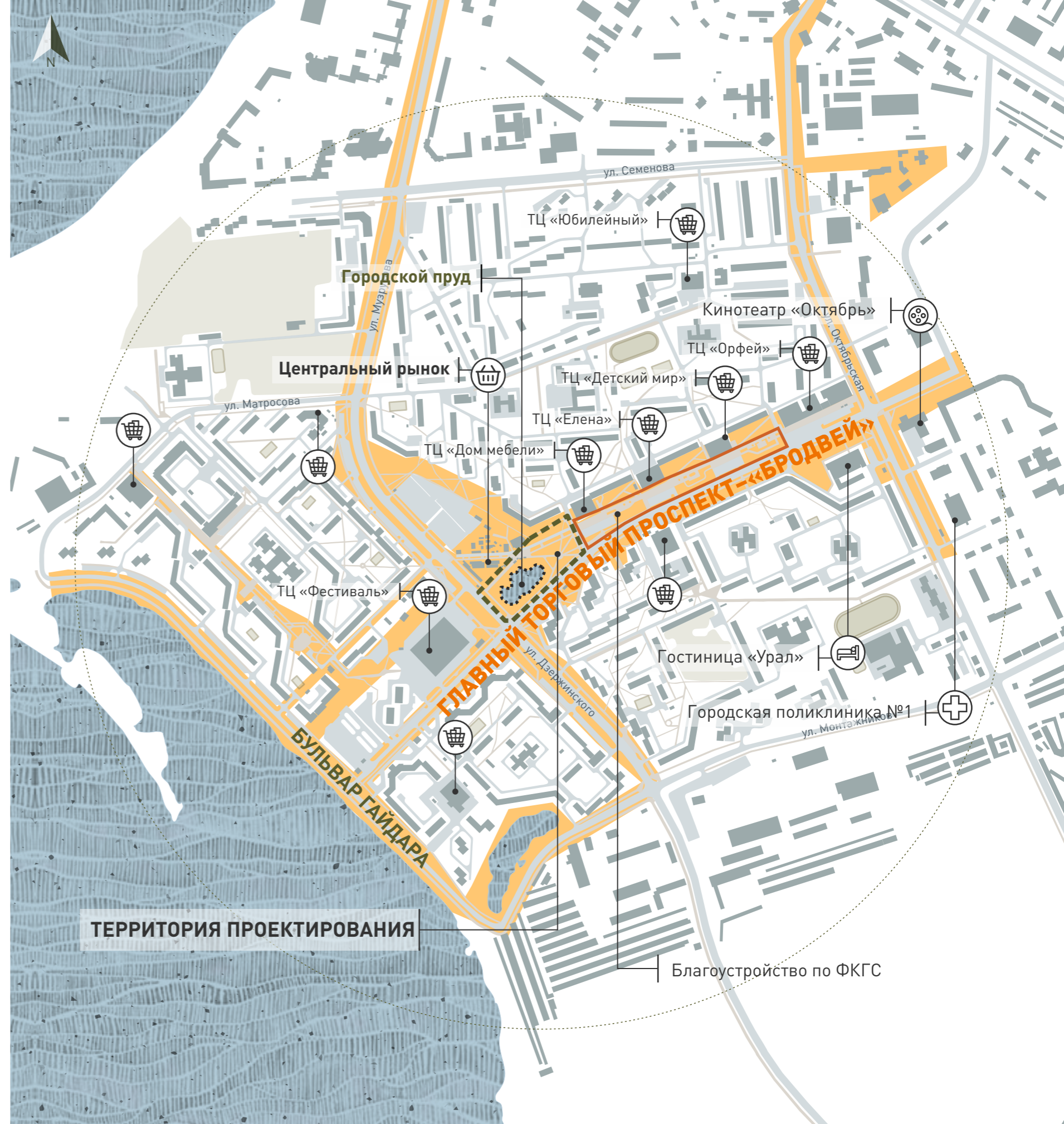
# МАСШТАБ ЦЕНТРА ГОРОДА

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории проектирования
- Объекты притяжения
- Наиболее значимые в городской системе площади и улицы
- Крупные рекреационные пространства

## ПРОСПЕКТ КАРЛА МАРКСА - САМАЯ ШИРОКАЯ И ЗЕЛЕНАЯ УЛИЦА ГОРОДА

Территория проектирования находится в месте сосредоточения объектов торговли и обслуживания, которые привлекают множество горожан, что дает стимул для дальнейшего её развития. Проспект Карла Маркса – одна из центральных событийных площадок города.



# ПРОСПЕКТ КАРЛА МАРКСА

## СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОСПЕКТА

На одном из домов по проспекту Карла Маркса установлена мемориальная доска в честь главного архитектора проектно-института А. Бондарева. Почти весь комплекс зданий в 1982 году был удостоен Диплома Госстроя РСФСР 3-й степени. В народе за проспектом закрепилось другое название: «Бродвей» - и не только по причине его ширины...



## ПРОМЕНАД ПО МАГАЗИНАМ

«Бродвей» славился наличием на нём кинотеатра «Октябрь» и гостиницы «Урал», также здесь появилась большая пешеходная зона с крупными магазинами: «Дом мебели» и «Детский мир», универсамы и универмаги. В 90-е годы проспект оброс всевозможными киосками и торговыми рядами, где купить можно было все, что угодно: от мебели до спичек.

## «СТОМЕТРОВКА ПОПЕРЁК»

Причина совсем не в гигантомании. Город разрастался, жителей становилось все больше, и из оборонных соображений, по словам Ю. Клепиковой, городу был необходим широкий проспект как эвакуационная дорога на случай аварии. Первоначально проспект так и назывался – дорога № 305.

## В 1993 ГОДУ...

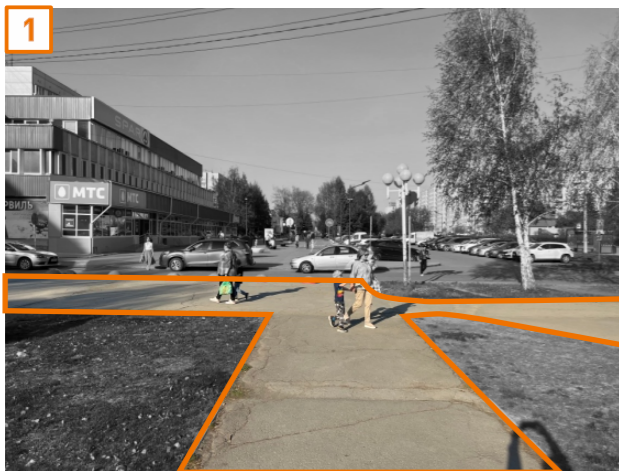
на проспекте появился единственный в Озерске уличный фонтан. Челябинцам, после «фонтаномании» 1990-х годов, эта единственность покажется странной, но в Озерске ведь и без того воды хватает...

## САМАЯ ШИРОКАЯ УЛИЦА ГОРОДА

— проспект Карла Маркса, шириной 100 метров. Это торговый и досуговый центр Озерска, в быту называемый «Бродвеем». На проспекте Карла Маркса находится рынок и ряд крупных магазинов. По выходным там осуществляются конные прогулки на лошадях и упряжках с лошадьми из детского эколого-биологического центра.



# ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ



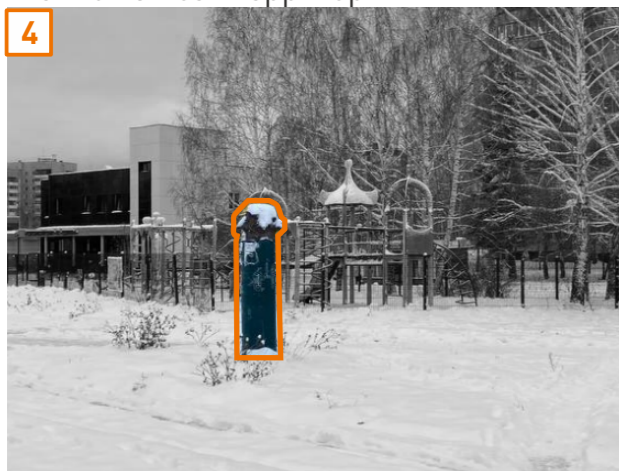
1 Плохое качество покрытий преимущественно на всей территории.



2 Забор портит внешний облик и ограничивает территорию детской площадки.



3 Заросший, загрязнённый мусором и сточными водами пруд.



4 Устаревший столб для установки новогодней ёлки.



5 Павильоны и фонарные столбы покрытые тегами, несоблюдение дизайн-кода.



6 Пространство имеет только транзитную функцию, отсутствуют МАФ.



7 Не работающие и требующие ремонта фонари.



8 Устаревшие и сломанные малые архитектурные формы.



9 Отсутствие благоустройства набережной пруда.



**Основные выявленные проблемы территории – загрязнённый пруд, отсутствие благоустройства, покрытий и освещения.**

## ВЫЯВЛЕННАЯ ИДЕНТИЧНОСТЬ



**ПАМЯТНИКАМИ АРХИТЕКТУРЫ** являются более полусотни объектов в городе. Это дворец культуры «Маяк», здание театра «Наш дом» и филиала МИФИ — Озёрского технологического института, ансамбли площадей и художественные скульптуры, украшающие скверы города.

**ГРАНАТ**



**ТУРМАЛИН**



**ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ**

Полезные ископаемые описываемого района в своем происхождении непосредственно связаны с геологической историей Урала. Среди них есть ископаемые и морского происхождения (известняки), и континентального (каолин, золото, гранаты, турмалин и др.).

## ГЕРБ ГОРОДА

Ящерица на фоне атомного реактора - олицетворение Урала. Огненным следом своего хвоста (энергия, заключенная в реакторе, ядерном распаде) обрамляет реактор, символизируя **приручение человеком природной силы и стихии.**



## КРУГОМ ОЗЁРА!

Город со всех сторон окружён озёрами Иртыш, Кызылташ, Малая и Большая Наного, благодаря которым получил своё название.

**РЫБАЛКА**



**- ОДНО ИЗ ГЛАВНЫХ ХОББИ ОЗЕРЧАН**

## АТОМНАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Первенец атомной промышленности, ведь именно здесь создавался плутониевый заряд для первой атомной бомбы. История Озерска и ПО «Маяк» — часть большой и славной истории атомного проекта СССР. Сегодня она хорошо описана в многочисленных книгах и фильмах.



## ТЕАТР КУКОЛ «ЗОЛОТОЙ ПЕТУШОК»

В 1949-1950 годах родилось около четырех тысяч детей! Молодому городу стал жизненно необходим театр кукол.



Siberian Urban Lab  
Сибирская Лаборатория Урбанистики

## ОСНОВНЫЕ ИДЕИ ПРЕДКОНЦЕПЦИИ

### АТОМ

- Озерск - атомное сердце России
- Градообразующее предприятие
- **Использование характерных форм для уникальных МАФ**
- **Атомная тематика для детских пространств**

### АКЦЕНТНЫЙ ЦВЕТ

- цвет окружающей архитектуры
- цвет ягод рябины

**Использование цвета в МАФ, покрытиях**

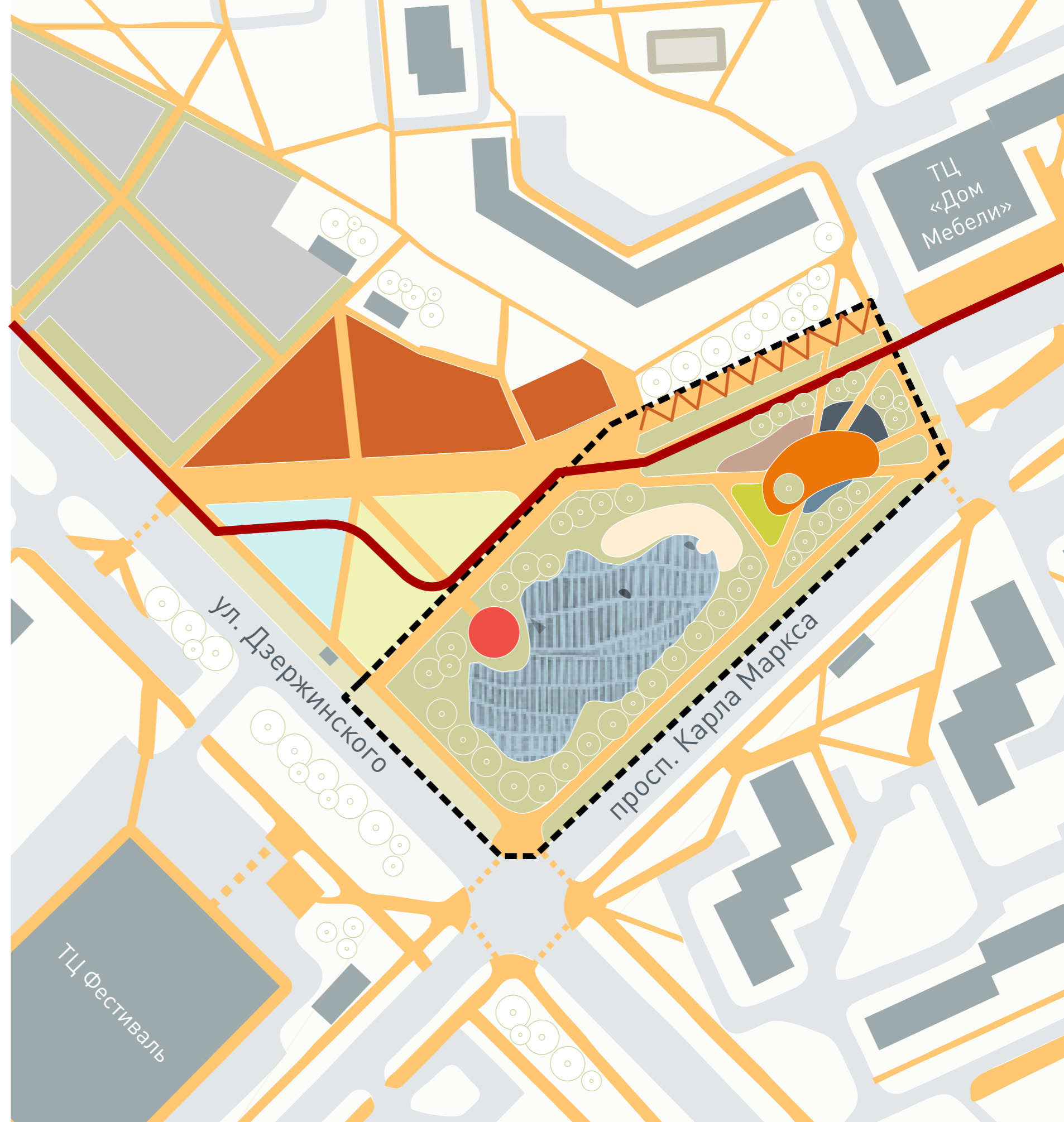
### ПРИРОДА ОЗЕРСКА – ЭКО-ПОВЕСТКА

- богатое озеленение города
- водная гладь
- **Сохранение существующего озеленения**
- **Очистка пруда и его укрепление**
- **Создание ландшафтного дизайна территории**
- **Использование зеркальных поверхностей**

# ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

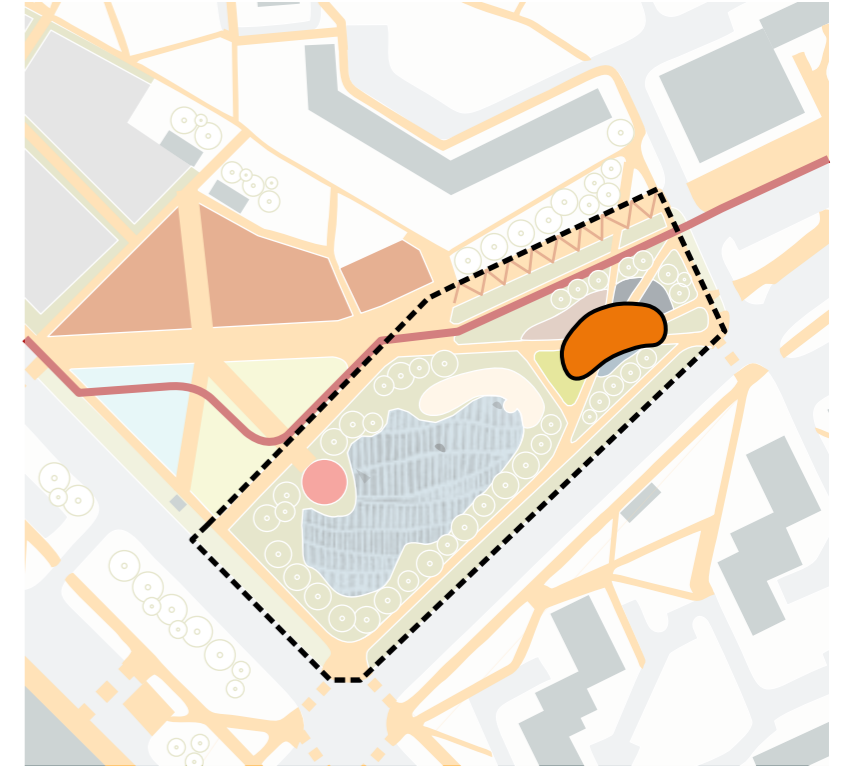
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница территории проектирования
- Пешеходные дорожки
- Озеленение
- Событийное пространство
- Детская зона
- Зона настольных игр
- Выставочное пространство
- Зона отдыха у воды
- Фотозона с ротондой
- Интерактивное пространство
- Пешеходный променад
- Молодежное пространство
- Многофункциональная площадь
- Рынок
- Парковки
- Велодорожка





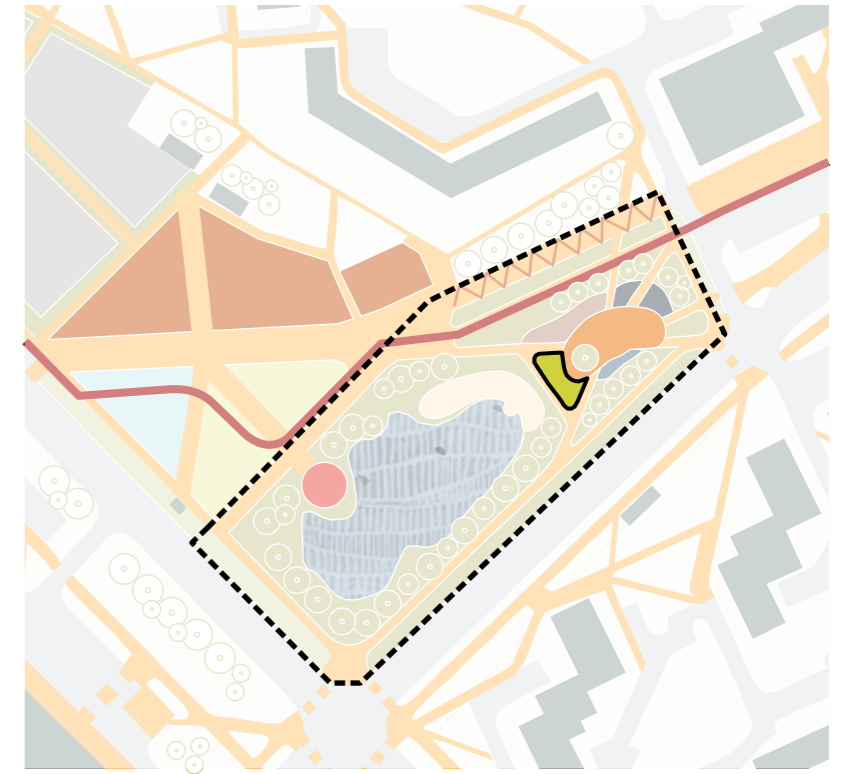
# СОБЫТИЙНОЕ ПРОСТРАНСТВО



Данное пространство уже используется как место для проведения новогодних гуляний, но размера площади не хватает, поэтому предлагается ее увеличить, выделить место для размещения елки мощностью в плитке.

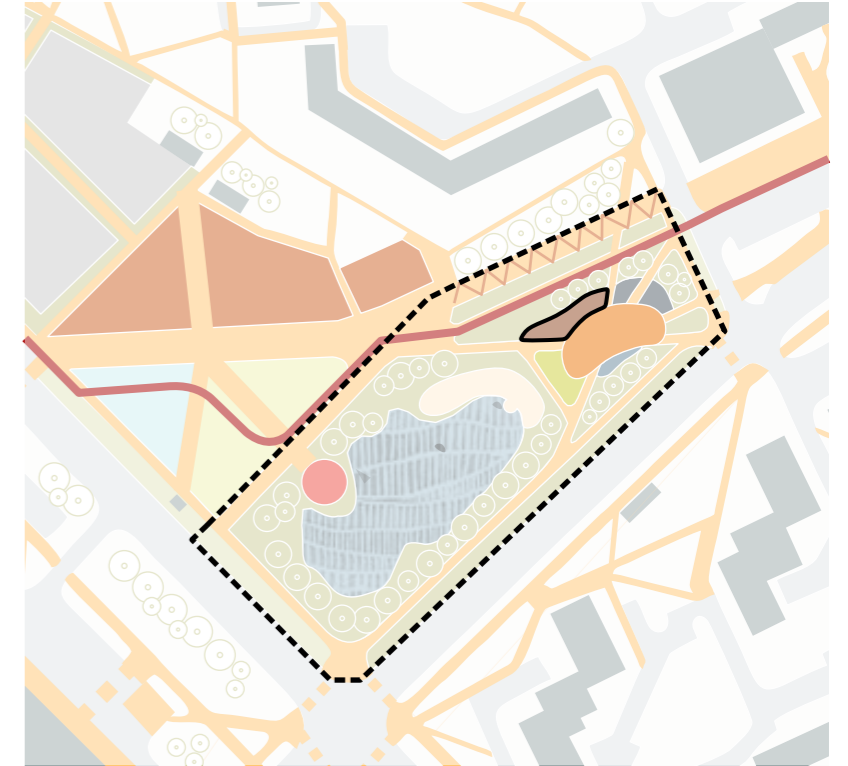
В другое время пространство может быть использовано для проведения локальных мероприятий и встреч горожан.

# ИНТЕРАКТИВНОЕ ПРОСТРАНСТВО



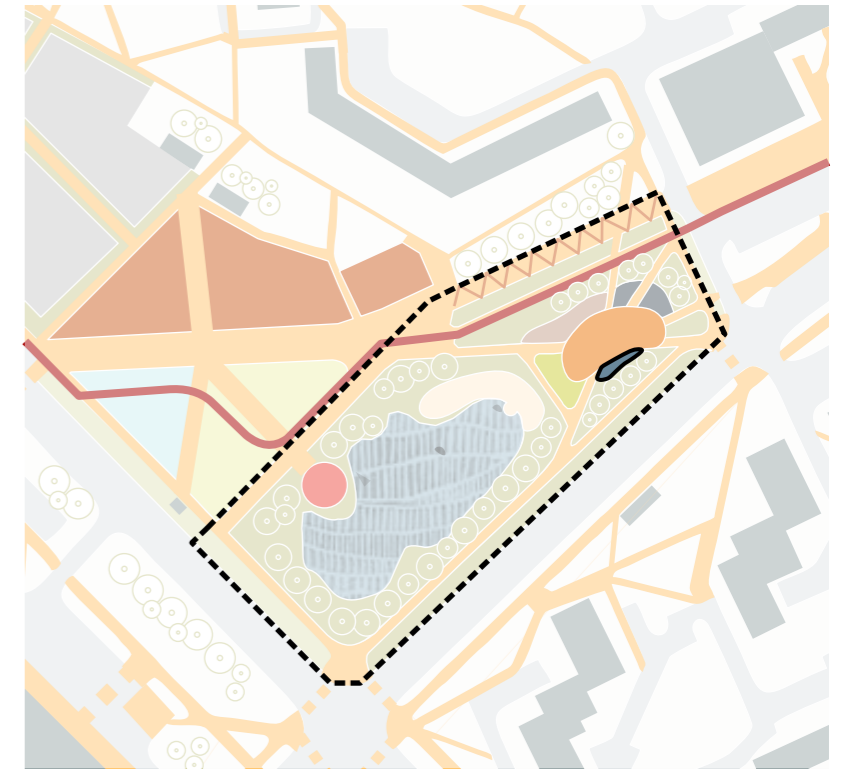
Интерактивное пространство примыкает к событийной площади, на нем размещен арт-объект, который станет точкой притяжения среди горожан, отличным местом для фотосессий. Форма лаконичного арт-объекта отсылает нас к образу атома.

# ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ЗОНА



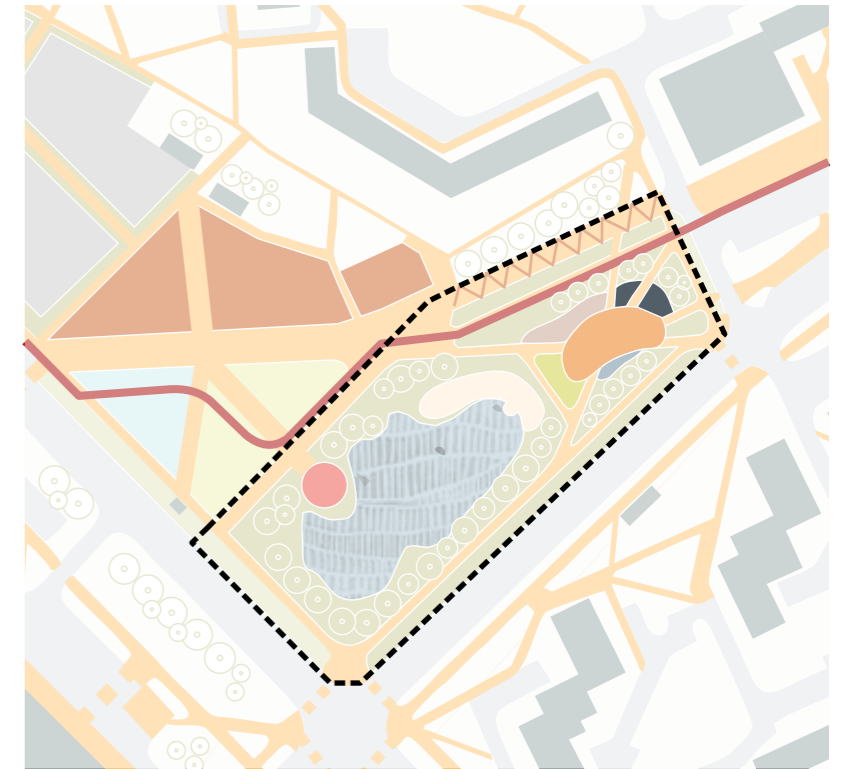
Новый формат современного детского пространства с разнообразным оборудованием. Формы оборудования отсылают к образам атомов, сложных процессов, цепочкам и механизмам производств.

## ВЫСТАВОЧНАЯ ЗОНА



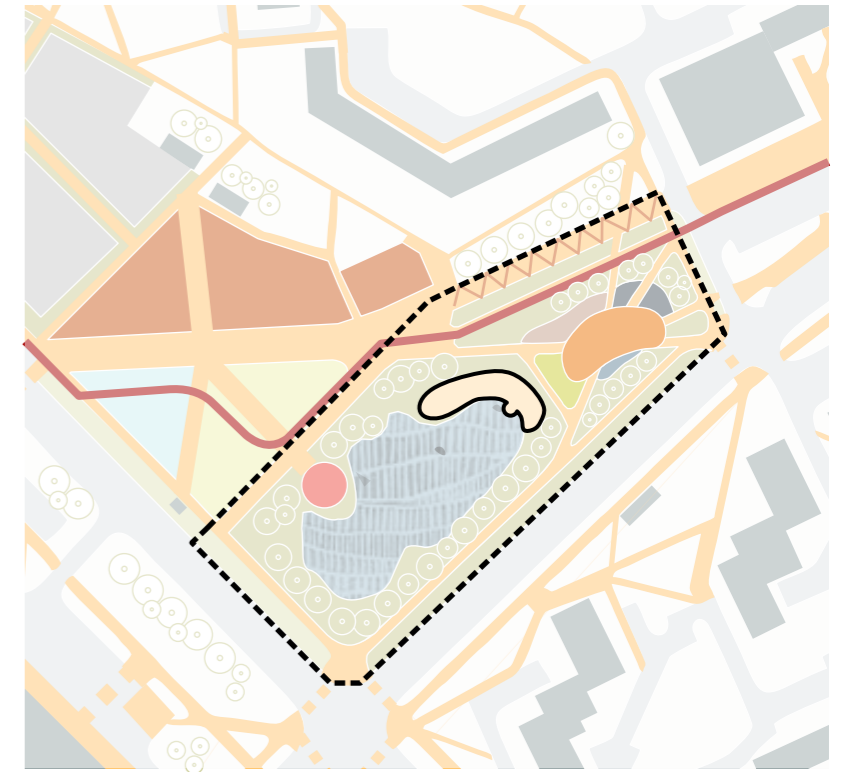
В Озерске наблюдается нехватка мест для размещения уличных выставок. Таким образом на территории проектирования появляется выставочная зона в с «зеркальными» стендами, которая создаст иллюзию погружения в озелененное пространство. «Зеркальные» грани – образ спокойной воды в водоемах, которыми окружен город. Сменяемые экспозиции наполняют новым смыслом территорию.

## ЗОНА НАСТОЛЬНЫХ ИГР



Рядом с детской зоной расположена зона для настольных игр, место для досуга взрослых. Новый вид активностей для местных жителей.

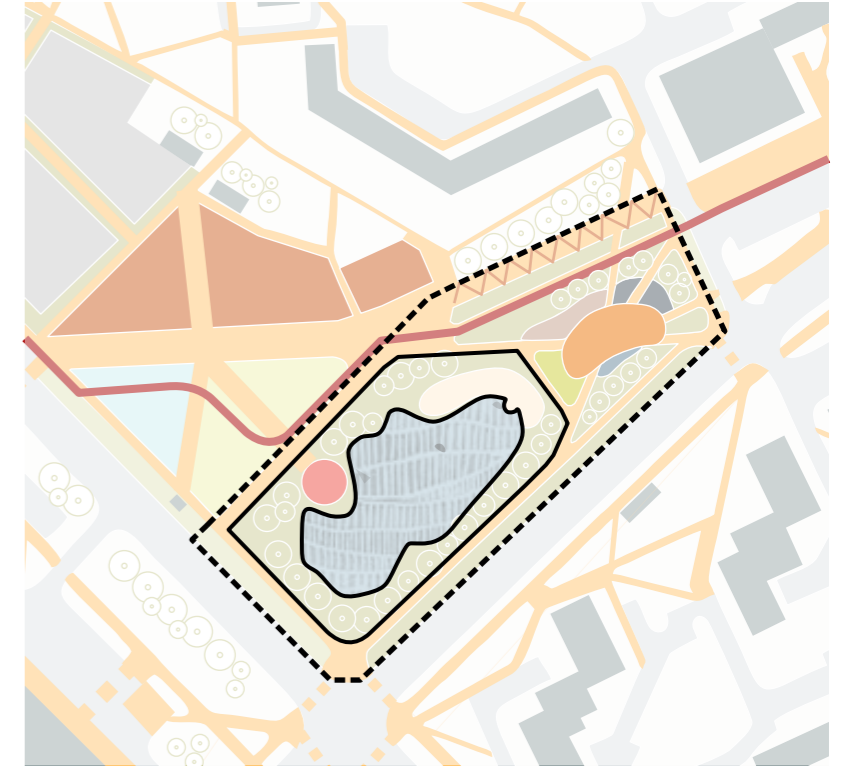
## ЗОНА ОТДЫХА У ВОДЫ



Зона для отдыха с шезлонгами - пространство для медитаций у воды, место для спокойного отдыха. В данной зоне предполагается создание безопасного спуска к воде для кормления уток.



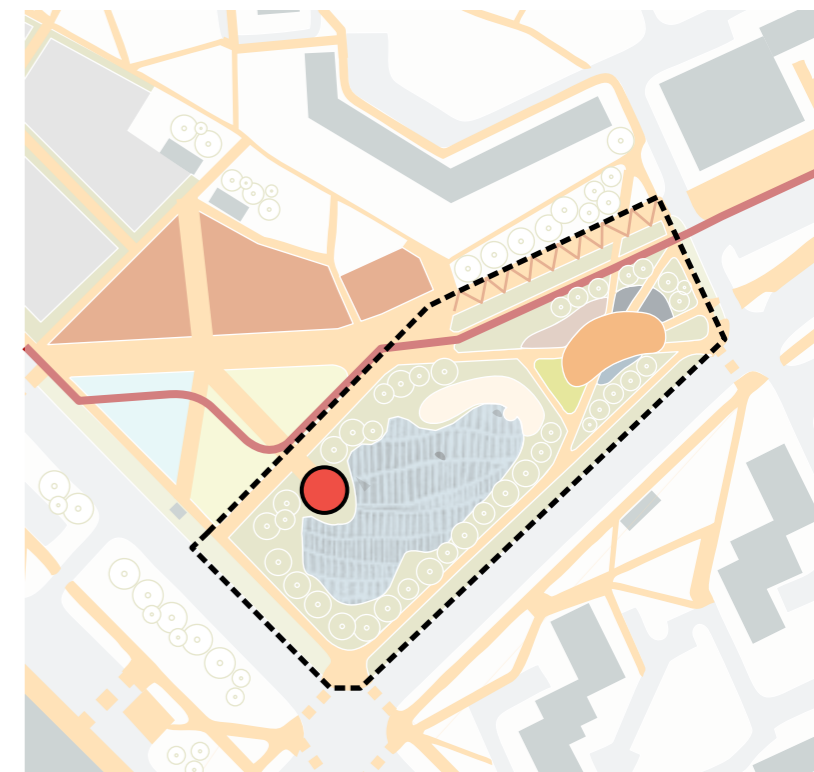
## ЗОНА ВОКРУГ ПРУДА



Большое внимание в концепции уделяется разнообразию озеленения вокруг пруда, которое необходимо для защиты пруд от шума проезжей части, а также для того, чтобы сделать территорию более закрытой и уютной для горожан.

Ландшафтный дизайн территории – один из главных запросов жителей.

## ТИХАЯ ЗОНА С РОТОНДОЙ

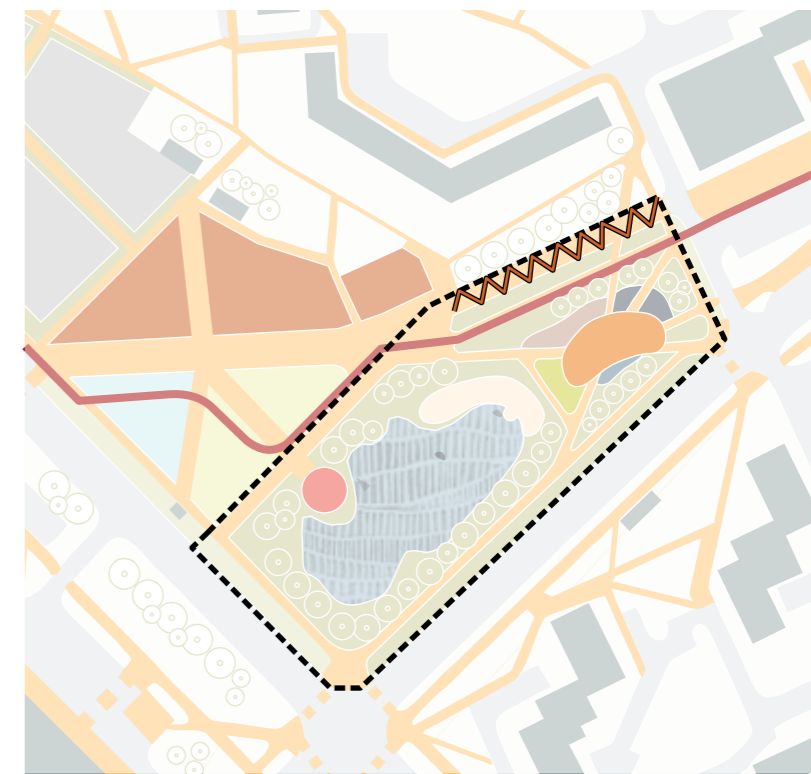


Современное переосмысление образа РОТОНДЫ станет знаковым местом для жителей, а также местом для проведения фотосессий.



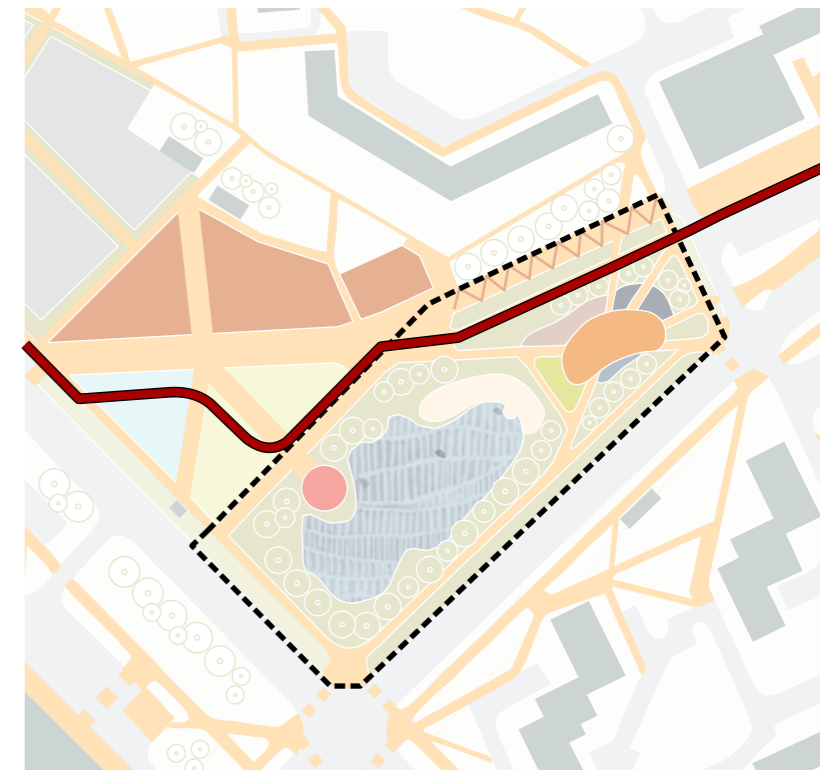


# ПЕШЕХОДНЫЙ ПРОМЕНАД



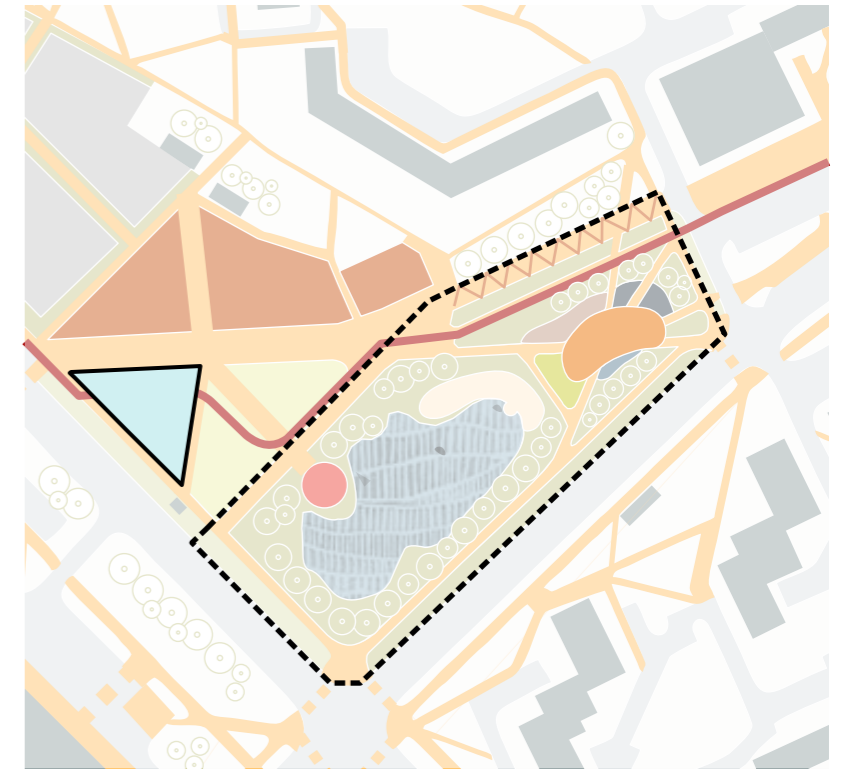
Пешеходный променад - продолжение основного пешеходного пути вдоль Карла Маркса. Большое количество гирлянд сделает пространство уютным, а размещение сезонных ярмарок привлечет местных жителей и наполнит территорию новыми функциями.

# ВЕЛОДОРОЖКА



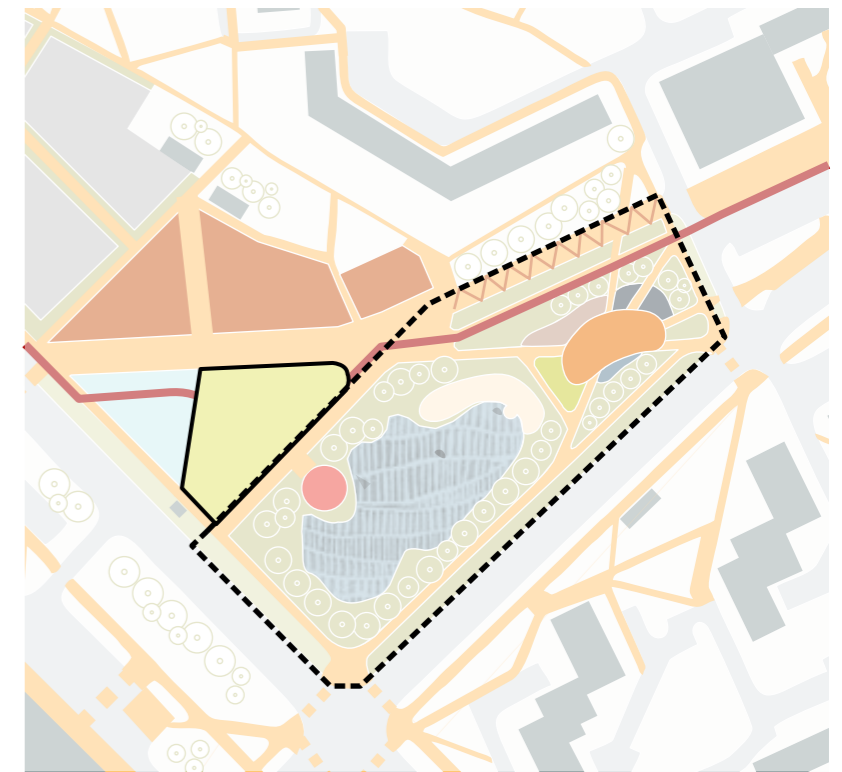
В настоящее время вдоль «Бродвея» проходит велодорожка, ее логичное продолжение будет по территории вдоль пруда.  
Предлагается отделять велодорожку от пешеходных направлений клумбами и велопарковками.

# МОЛОДЕЖНОЕ ПРОСТРАНСТВО



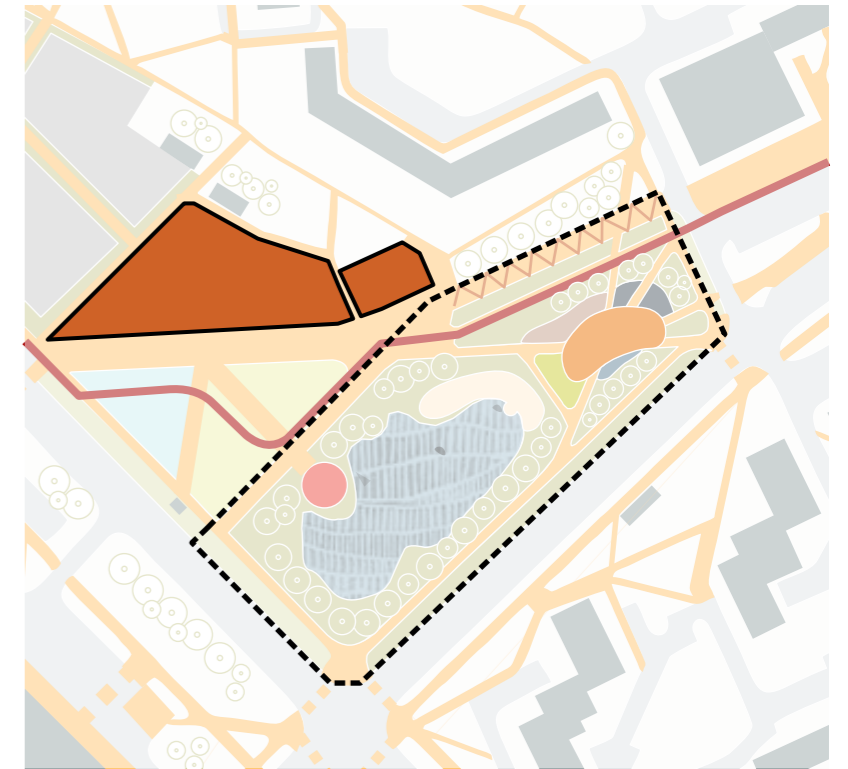
В городе прослеживается дефицит пространств для молодежи. Предлагается задействовать часть существующей рыночной территории для размещения скейт площадки и оборудования для занятия паркурком. Данное пространство станет точкой притяжения и местом для самовыражения молодежи.

# МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ



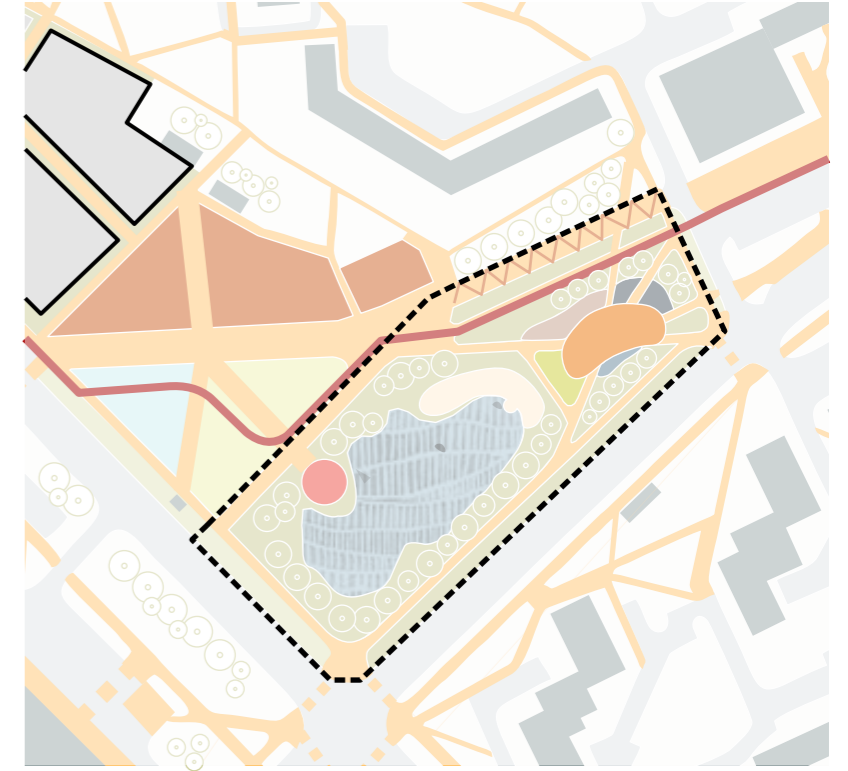
Многофункциональная площадь станет пространством для размещения временных активностей, разгрузит событийное пространство, за счет переноса части зимнего городка и летних батутов.

# РЫНОК



Современный формат рынка с торговыми павильонами, открытыми рядами и современными форматами уличной еды.

# ЗОНА ПАРКОВКИ



Большую территорию парковки следует разбивать зелеными зонами и пешеходными проходами, а также добавить разметку для автомобилей.

