

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш» земельный участок № 5, № 6

22.08.2023 в 16.00 час.

г. Озерск

Инициаторы публичных слушаний:

Члены садоводческого некоммерческого товарищества «Татыш».

Получение разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш» земельный участок № 5, № 6, ведение садоводства (код 13.2):

1) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1467 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3523-ЗУ-2023;

2) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1500 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 6, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3555-ЗУ-2023;

3) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1500 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 6, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3554-ЗУ-2023;

4) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 631 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация,

Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3521-ЗУ-2023;

5) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 660 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 6, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3524-ЗУ-2023;

6) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 400 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3516-ЗУ-2023;

7) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1223 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3517-ЗУ-2023.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановлений главы Озерского городского округа от 01.08.2023 № 13.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Озерский вестник» от 10.08.2023 № 44 и размещена 01.08.2023 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 22.08.2023 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, пр. Ленина, 30а, помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 16.00 час. до 16.45 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкова О.В.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: сотрудник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Романов Б.С.

В публичных слушаниях принял участие 7 человек.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проектов решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш» земельный участок № 5, № 6, сопровождалось демонстрацией графических материалов.

В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение о результатах публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш» земельный участок № 5, № 6, ведение садоводства (код 13.2):

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа, следующих земельных участков:

1) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1467 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3523-ЗУ-2023;

2) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1500 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация,

Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 6, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3555-ЗУ-2023;

3) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1500 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 6, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3554-ЗУ-2023;

4) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 631 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3521-ЗУ-2023;

5) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 660 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 6, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3524-ЗУ-2023;

6) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 400 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3516-ЗУ-2023;

7) земельный участок с условным номером ЗУ1, площадью 1223 кв.м., образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114 СНТ «Татыш» (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш», земельный участок № 5, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, инв. № 3517-ЗУ-2023.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Татыш» земельный участок № 5, № 6 от 22.08.2023. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Заместитель главы Озерского городского округа,
председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки на территории Озерского
городского округа

А.А. Бахметьев

Секретарь публичных слушаний

Б.С. Романов